

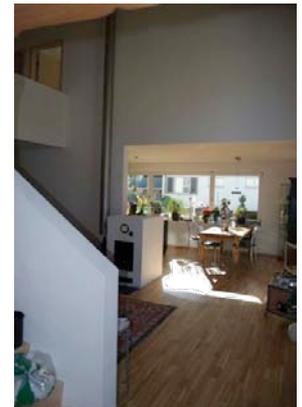
# Temel und Ulli Salkim - Rauch Salielstrasse 4 Trimmis

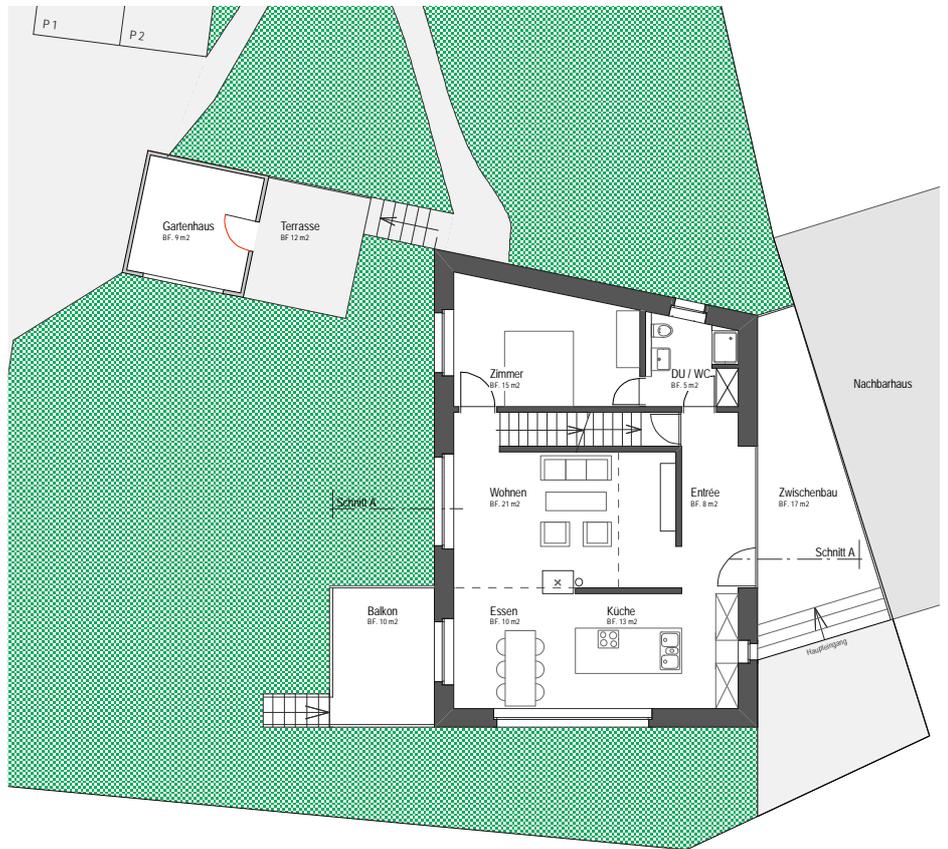
2006/2007 haben wir anstelle des baufälligen Hauses und Stalles ein Einfamilienhaus erstellt unter Einbezug des alten Kellers. Buffet und Türe der Stube von 1830 haben wir in das neue Haus integriert. Der historische gemauerte Ofen diente als Idee für den Neuen. Das optimal gedämmte Haus ist auf der Ostseite mit dem Nachbarhaus durch einem gedeckten Eingabgsbereich verbunden, die Überdeckung dient im Obergeschoss als Balkon. Die Garage haben wir tief gesetzt und dient als Fundament für Gartenhaus. Das Haus zeichnet sich durch einen grosszügigen Wohnraum mit integrierter Treppe ins Obergeschoss, der mit dem Essraum verbunden ist. im Obergeschoss ist der Gang als Galerie des Wohnraumes ausgebildet. Im Wohnraum gibt das grosse Fenster nach Westen den Blick frei auf den Hausberg Calanda.

Baukonstruktion: Ytong Mauerwerk 48 cm stark mit einem U-Wert 0.17 W/m<sup>2</sup>K  
Das Dach wurde mit Holzelementen ausgeführt / U-Wert 0.13 W/m<sup>2</sup>K  
Fenster U-Wert Glas 0.5 W/m<sup>2</sup>K

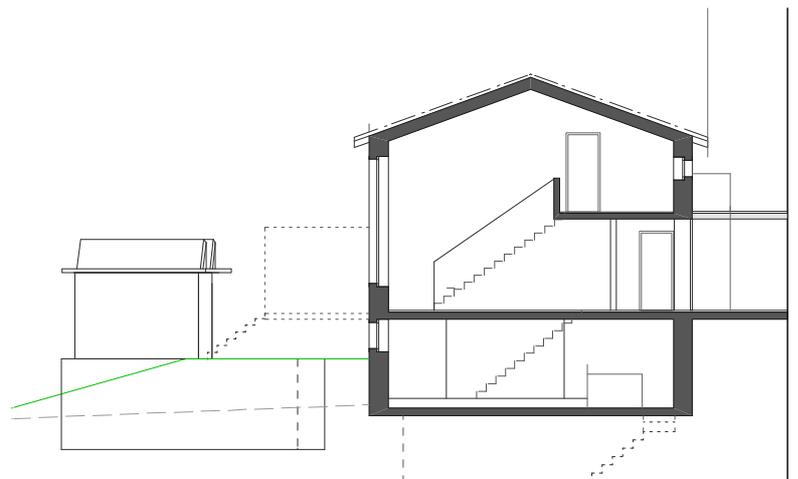
Energie / Heizung: EBF 201 m<sup>2</sup>

Der Verbrauch für das Haus liegt unter Berücksichtigung der Wärmerückgewinnung der Komfortlüftung bei 15 kWh/m<sup>2</sup>a  
Ein Teil wird mit der Wärmepumpe der Lüftungsanlage erbracht (Leistung ca. 1kW) der Rest wird mit dem zentral gelegenen Holzofen geheizt Verbrauch ca. / 1.5 Ster/Jahr.  
Die Solaranlage auf dem Gartenhaus deckt ca. 70% des Energiebedarfes für das Brauchwasser.

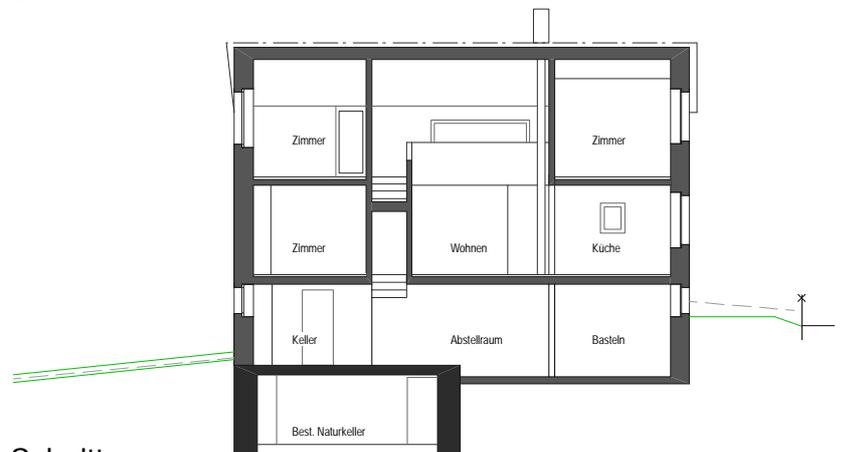




Erdgeschoss



Schnitt



Schnitt

